

Nyhedsbrev juni 2022



Kære venner,

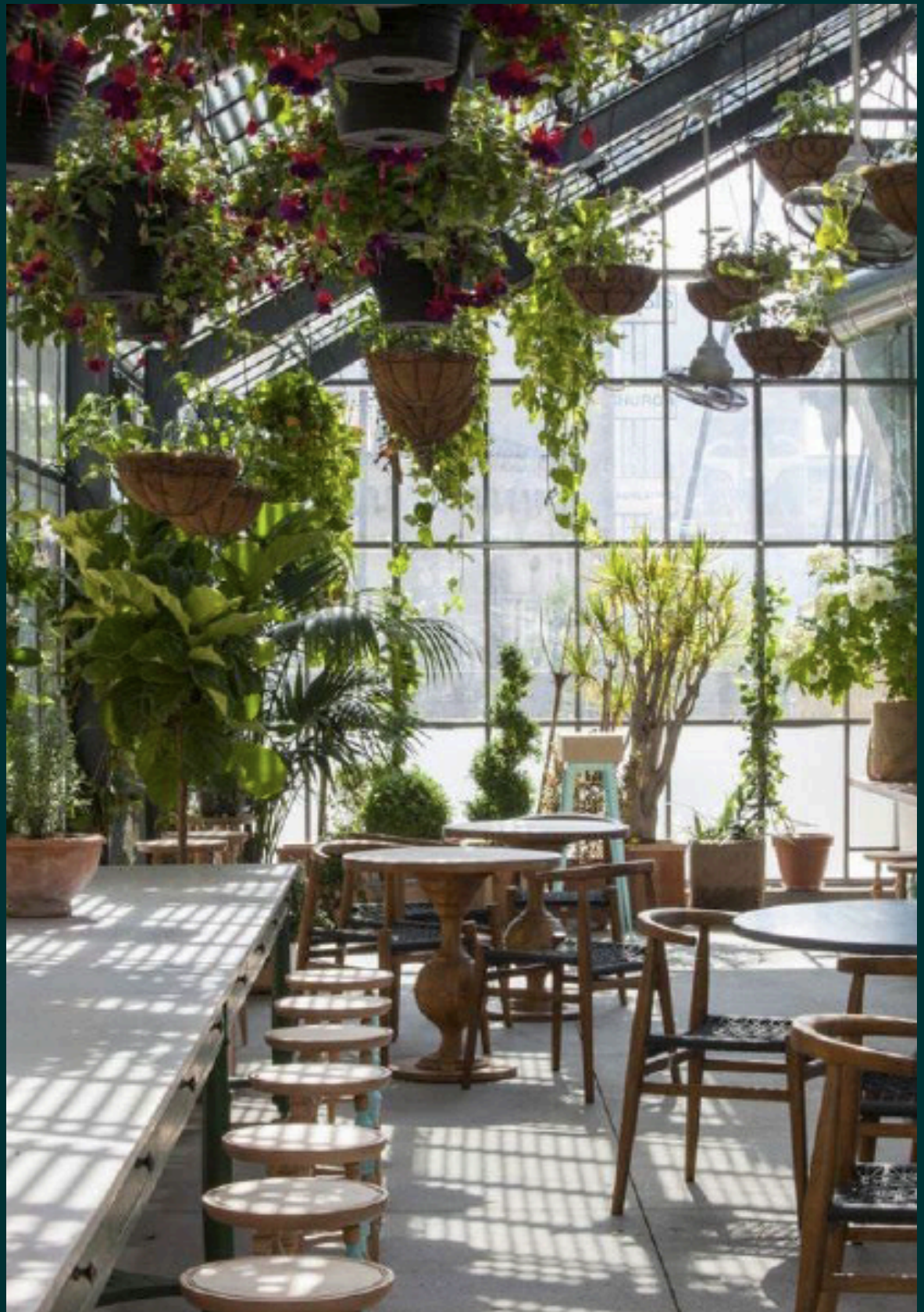
Så er vi klare med sommerens nyhedsbrev. Vi har gode nyheder og er sprængfyldte med solskin og optimisme :-)

Hvad er der sket siden sidst?

Lokalplanen er vedtaget og endelig, hvilket betyder, at plangrundlaget for Under Bøgen er på plads. Vi kan dermed tage hul på næste fase, som er myndighedsprojektet - altså grundlaget for at få en byggetilladelse. Lokalplanen har været på byrådsmøde, hvor politikerne var meget begejstrede for projektet og efterfølgende i høring, hvor der ingen høringssvar kom, hvilket er atypisk, men vidner om den store opbakning og høje kvalitet ved projektet.

En engageret opstartsgruppe

Opstartsgruppen har både været på studieturer til andre bofællesskaber for at høste erfaringer og set på tegninger af Under Bøgen og kommet med feedback. En gruppe tog sig af indendørsarealer og en anden af udendørsarealer. Feedback fra de to grupper tages med i den videre proces og indarbejdes i videst mulig omfang sammen med totalentreprenøren. Vigtige punkter er bl.a. grøn energi samt optimering af fællesarealer i parterre-etagen ved det store fællesrum og køkken.



Virtual Reality

Opstartsgruppen har haft muligheden for at bevæge sig rundt i bebyggelsen med 3D-briller på. En gruppe var i Odder for at besøge KAARK Arkitekter, hvor de fik oplevelsen af at gå rundt i Under Bøgen, mens andre fra opstartsgruppen prøvede det på vores seneste møde i starten af juni.

Vi regner stærkt med at kunne tilbyde alle interesserede denne oplevelse i løbet af efteråret.

Byggeri i en usikker tid

De ustabile forhold i verden påvirker selvklart også byggebranchen med stigende priser. Vi har en god og konstruktiv dialog med et par totalentreprenører og skal nok nå i mål med en aftale snart. Vi sætter gang i myndighedsprojektet engang efter sommeren. Vi bliver nødt til at skubbe den forventede indflytning til medio 2024.



Hvad nu?

Sommerferien banker på døren og vi glæder os selvfølgelig til den, men ikke mindst også til at fortsætte arbejdet med Under Bøgen efter ferien.

Vi har masser af gode erfaringer fra andre seniorbofællesskaber, som vi ønsker at benytte i den fysiske tilblivelse af Under Bøgen.

Vi ønsker jer alle en solrig, afslappende og eventyrlig sommer.

Venlige hilsner,

Claus og Matias

